

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ВЕСЕННИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2019 г № 222-п

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832, входящего в состав муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

На основании протокола публичных слушаний от 25 сентября 2019 года по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет от 11.08.2014 г. № 128

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов согласно приложению.

2. Утвердить проект планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов согласно приложению.

3. Постановление об утверждении заключения о результатах публичных слушаний опубликовать в Общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Весенний сельсовет в сети Интернет <http://www.vesennij56.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
муниципального образования



С.В. Швецов

Разослано: ООО «ЖилстройСити», газета «Сельские Вести», в дело.

Заключение о результатах публичных слушаний

По утверждению проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов.

На основании Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Положения «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет от 11.08.2014 г. № 128, а также в целях соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Весенний сельсовет, **25.09.2019** года, в актовом зале, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Весенний, улица Центральная, 2, состоялись публичные слушания по утверждению проект планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов.

В целях информирования населения и организаций о проведении публичных слушаний, в актовом зале администрации МО Весенний сельсовет, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Весенний, улица Центральная, 2, путем размещения текстовой и графической информации, был обнародован проект планировки и проект межевания территории земельного участка, расположенного на территории Весеннего сельсовета Оренбургского района Оренбургской области.

В публичных слушаниях приняли участие 11 человек, в том числе: члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования Весенний сельсовет, представители ООО «Региональный кадастровый центр».

Протокол публичных слушаний от 25.09.2019 года по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов, подписан председательствующим и секретарем комиссии.

В ходе проведения публичных слушаний были учтены выступления участников публичных слушаний. Членами комиссии были заданы вопросы, на которые были получены ответы с пояснениями, также представлены дополнительно запрашиваемые комиссией документы от эксплуатирующих организаций. Однако, комиссия предложила застройщику заключить с администрацией МО Весенний сельсовет соглашение по благоустройству территории на земельном участке с кадастровым номером 56:21:3005001:832, а также предусмотреть проектом межевания раздел земельного участка 56:21:3005001:832 на 7 зе-

мельных участков с различными видами разрешенного использования и образование 1-го публичного сервитута. В проекте межевания территории участвуют земельные участки с кадастровыми номерами 56:21:3005001:832, 56:21:3005001:113.

Предусмотреть проектом межевания образование земельных участков 56:21:3005001:832/ЗУ1 - 56:21:3005001:823/ЗУ7 с сохранением категории земель и со сменной вида разрешенного использования. Возможный способ образования всех земельных участков: раздел земельного участка. Проектная категория земель: Земли населённых пунктов.

По результатам публичных слушаний и протокола публичных слушаний от 25.09.2019 года, утвердить проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 56:21:3005001:832 для размещения многоквартирных жилых домов.