



**Благоустройство общественного пространства - набережной
посёлок Весенний, Оренбургского района, Оренбургской области**

2019г.

ООО «УМНЫЙ ГОРОД»

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



 Разрабатываемая территория

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Директор ООО «УМНЫЙ ГОРОД»

Вадим Якубович Ахматов

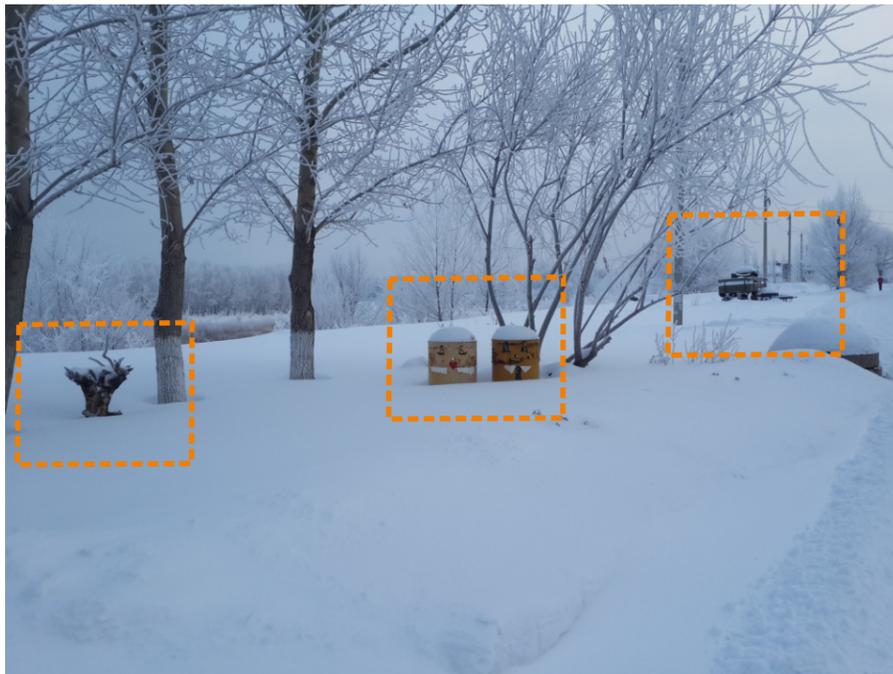
Архитектор

Валентина Иващенко

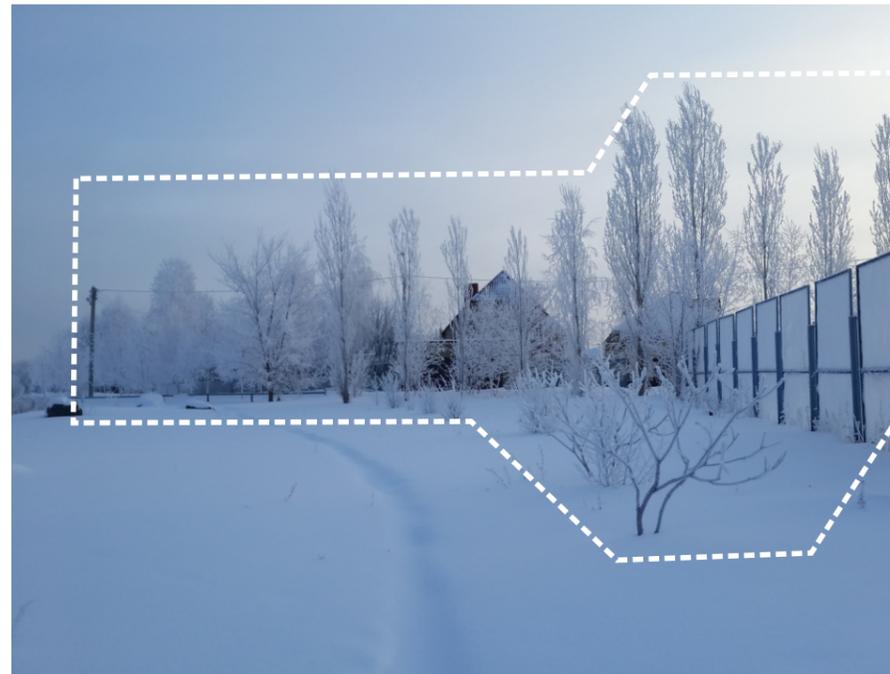
ОПОРНЫЙ ПЛАН



АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ. ФОТОФИКСАЦИЯ



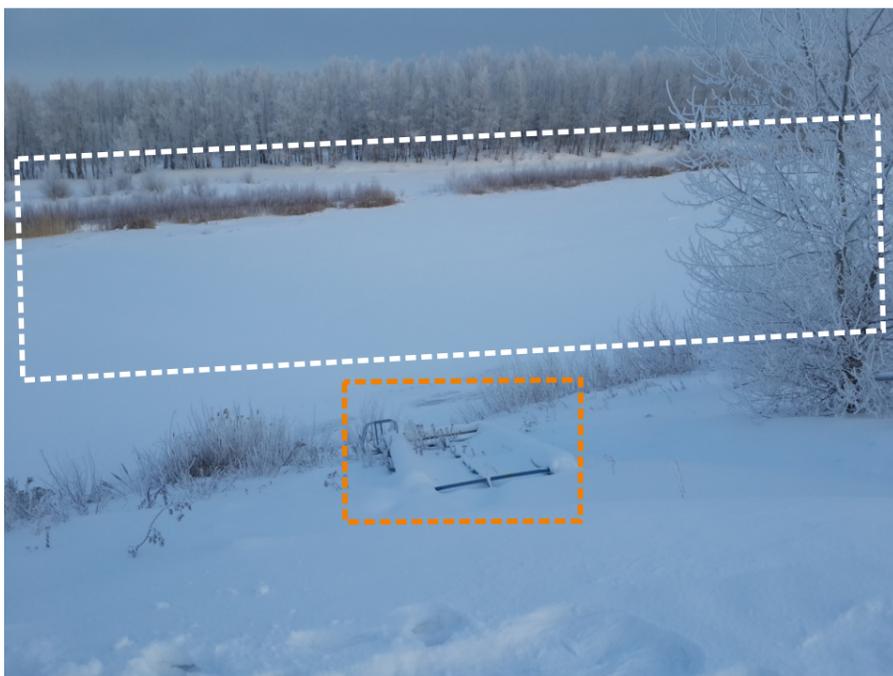
«-» Визуальный мусор



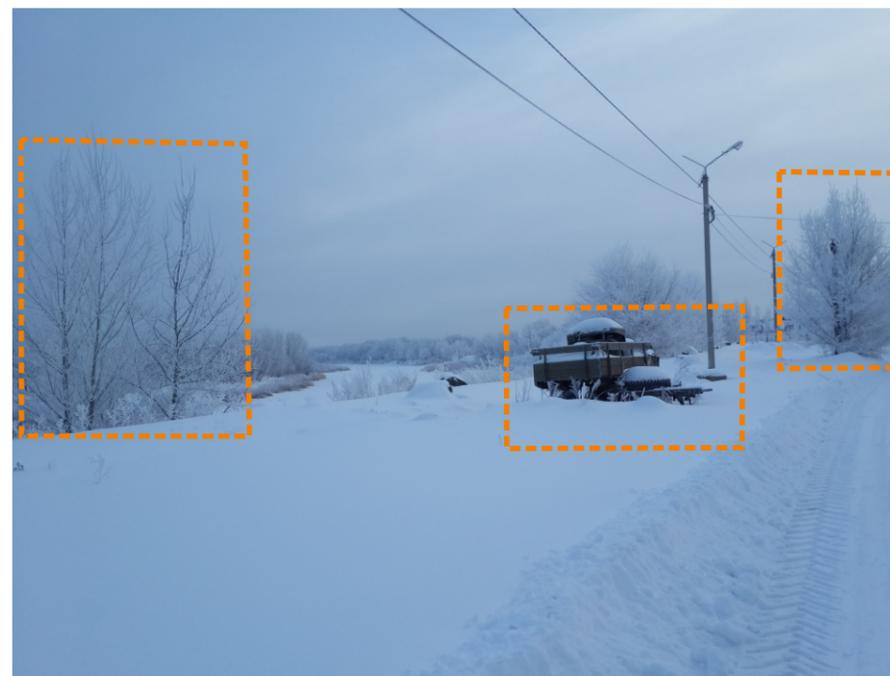
«+» Существующее озеленение выполняет функцию зонирования проектируемого участка от проезжей части



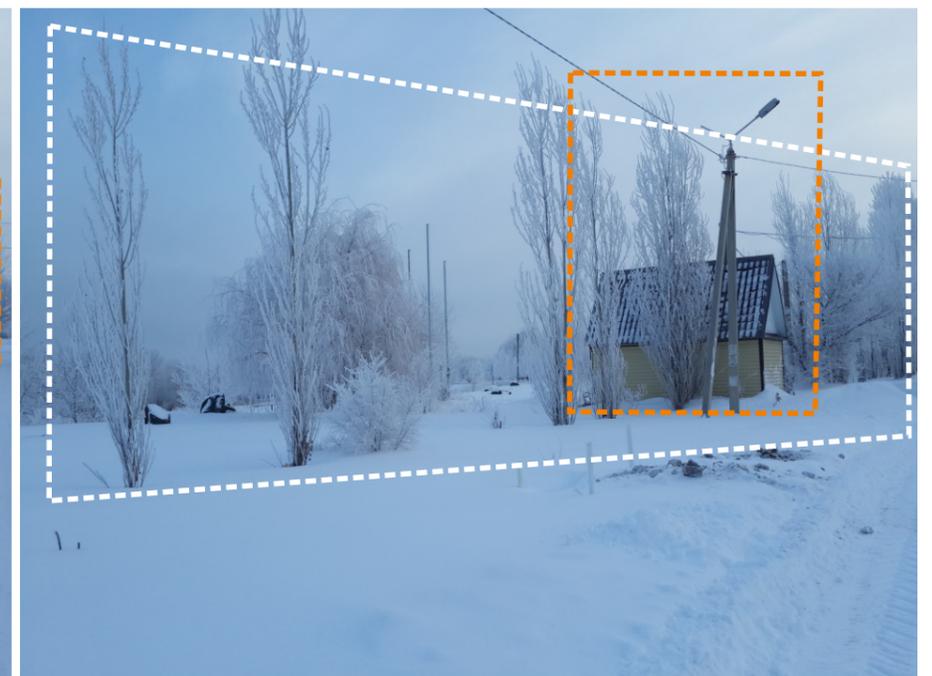
«-» Устаревшие элементы детской площадки



«-» Визуальный мусор;
«+» Красивые видовые точки



«-» Визуальный мусор;
«-» Зеленые насаждения нуждаются в уходе



«+» Существующее озеленение выполняет функцию зонирования проектируемого участка от проезжей части;
«-» Объекты отрицательно влияют на восприятие среды

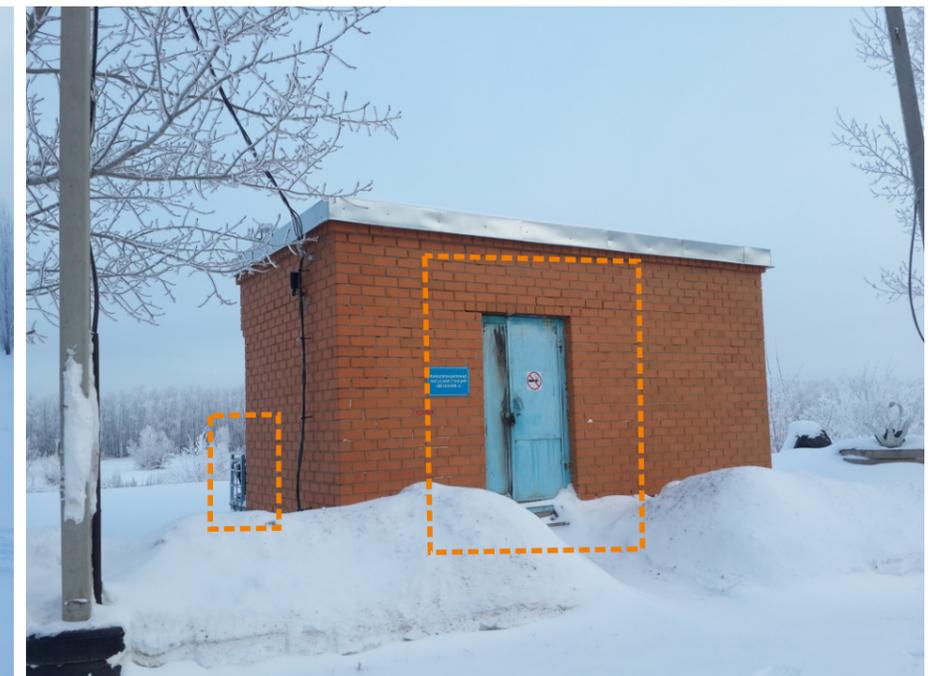
АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ. ФОТОФИКСАЦИЯ



«+» Наличие места для смотровой площадки



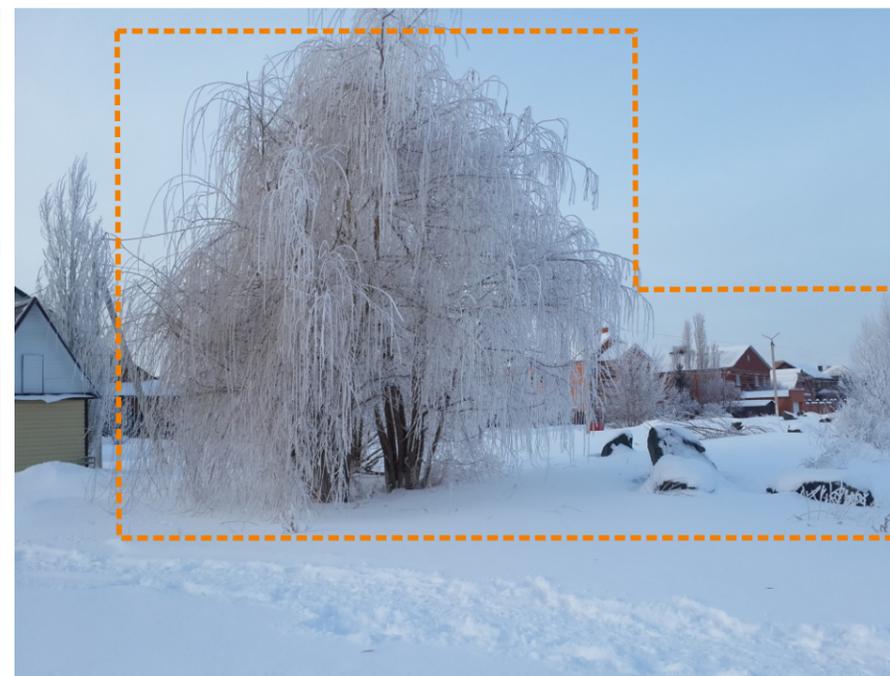
«-» Спуск не отвечает требованиям безопасности



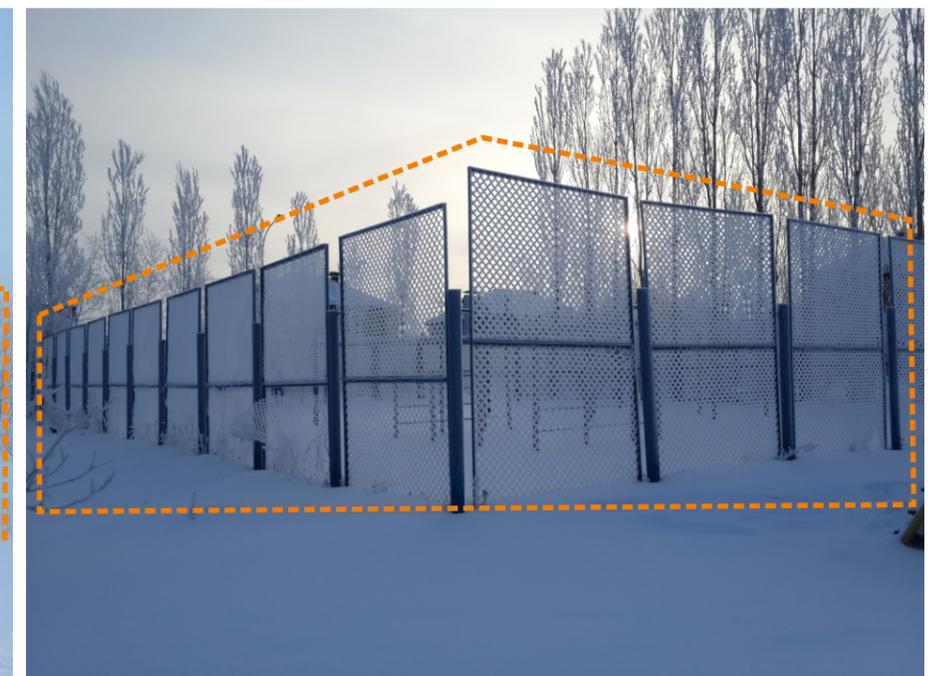
«-» Входная группа и другие части КНС нуждаются в замене цвета на более нейтральный (серый)



«-» Визуальный мусор

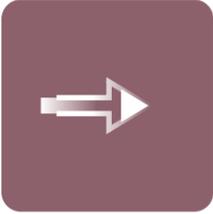


«-» Существующее озеленение нуждаются в уходе



«-» Существующая спортивная площадка не вызывает интерес у местного населения

ОСНОВНАЯ АУДИТОРИЯ НАБЕРЕЖНОЙ

								
дети 3-7 лет	дети 7-14 лет	молодежь	семейные пары	мамы с колясками	пожилые люди	МГН	спортсмены	транзит

АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ НАБЕРЕЖНОЙ

- доступность для людей всех возрастов;
- удобство набережной для отдыха с детьми;
- удобство набережной для молодежи;
- удобство набережной для пожилых людей;
- доступность для МГН

- безопасность в течение дня;
- удобство и безопасность детских площадок;
- общее освещение территории;
- безопасность в темное время суток;
- видеонаблюдение

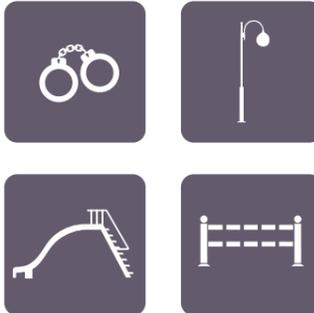
- качество и количество озеленения;
- отсутствие шума в парке;
- качество покрытий дорожек;
- чистота и содержание территории

- разнообразие активностей;
- проведение мероприятий и праздников

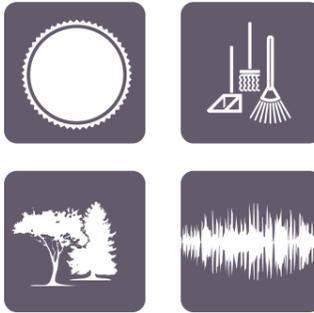
ДОСТУПНОСТЬ



БЕЗОПАСНОСТЬ



БЛАГОУСТРОЙСТВО

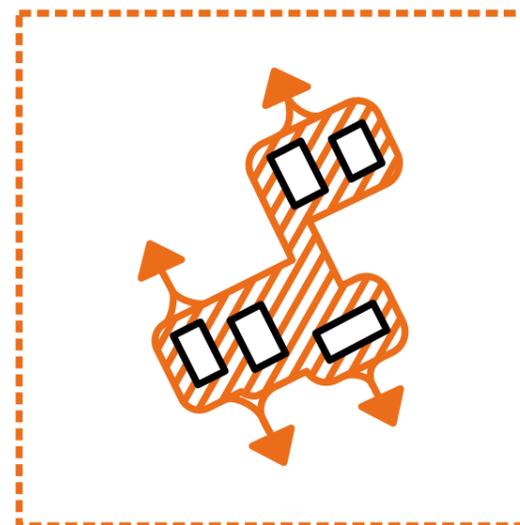


ИСПОЛЬЗОВАНИЕ





ОБЪЕДИНЕНИЕ



Создание единого пешеходного каркаса с зонированием участков разными типами покрытий.

НАСЫЩЕНИЕ



Придание смыслов различным зонам активностей посредством внедрения новых функций.

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

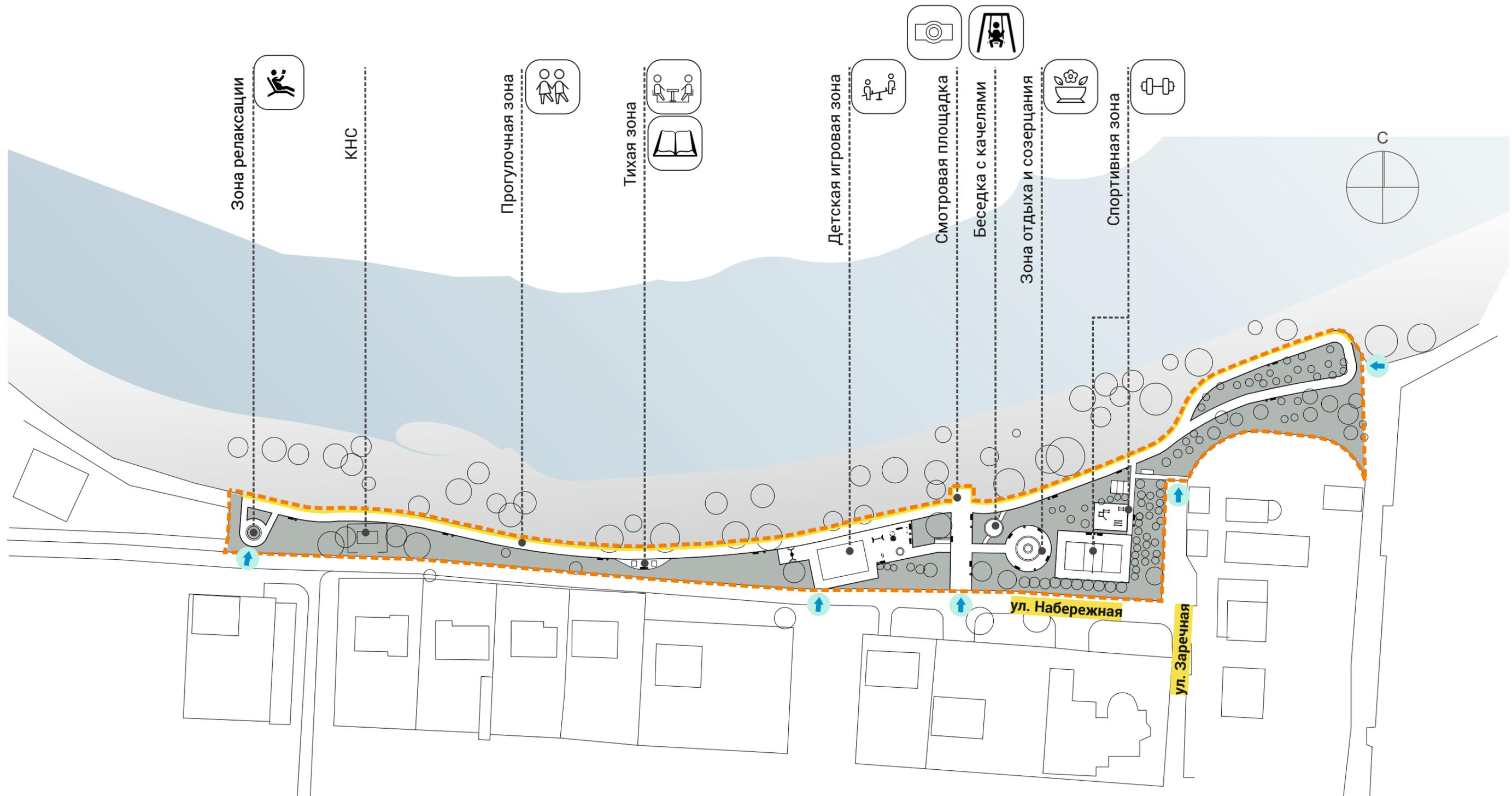


СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



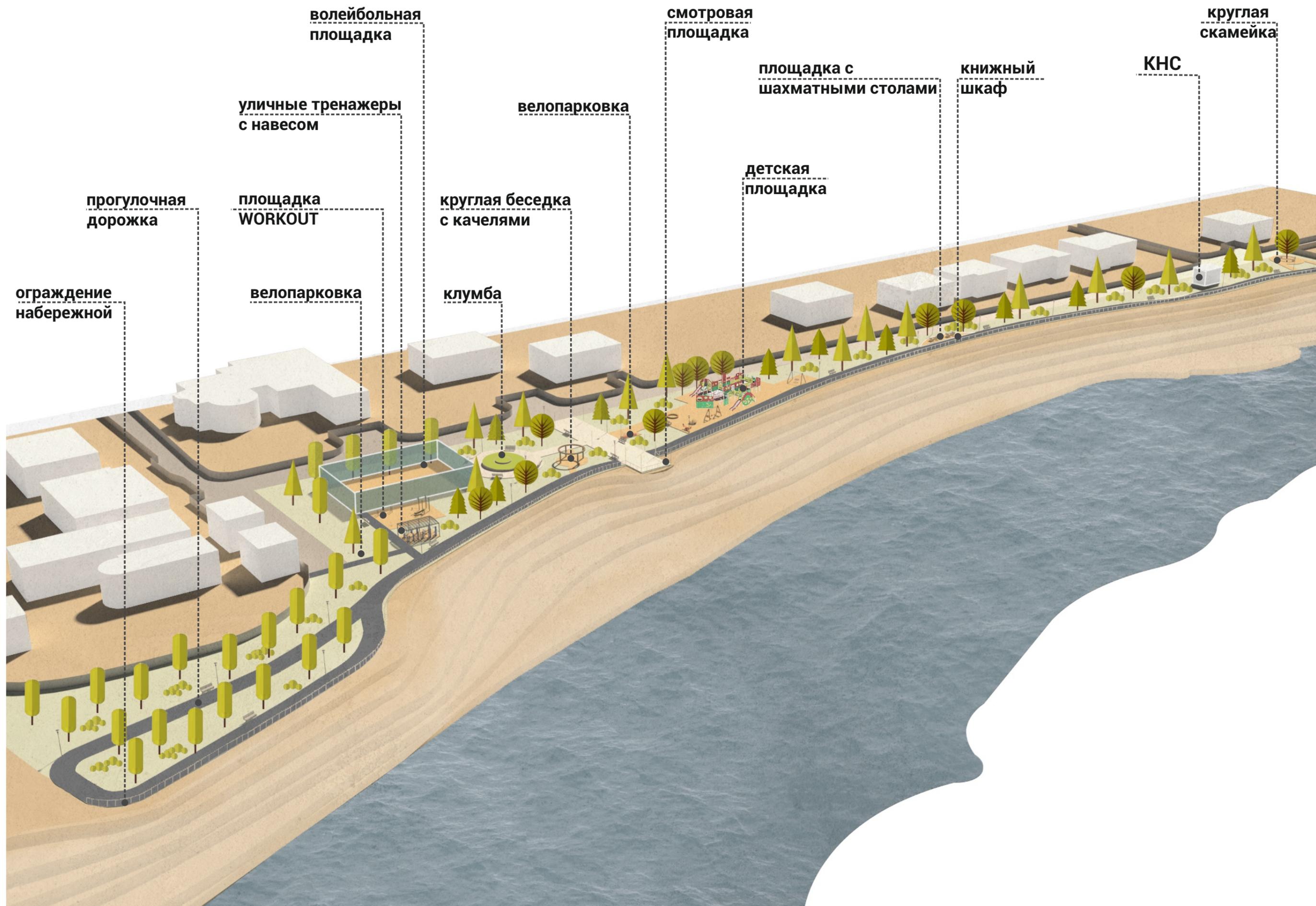
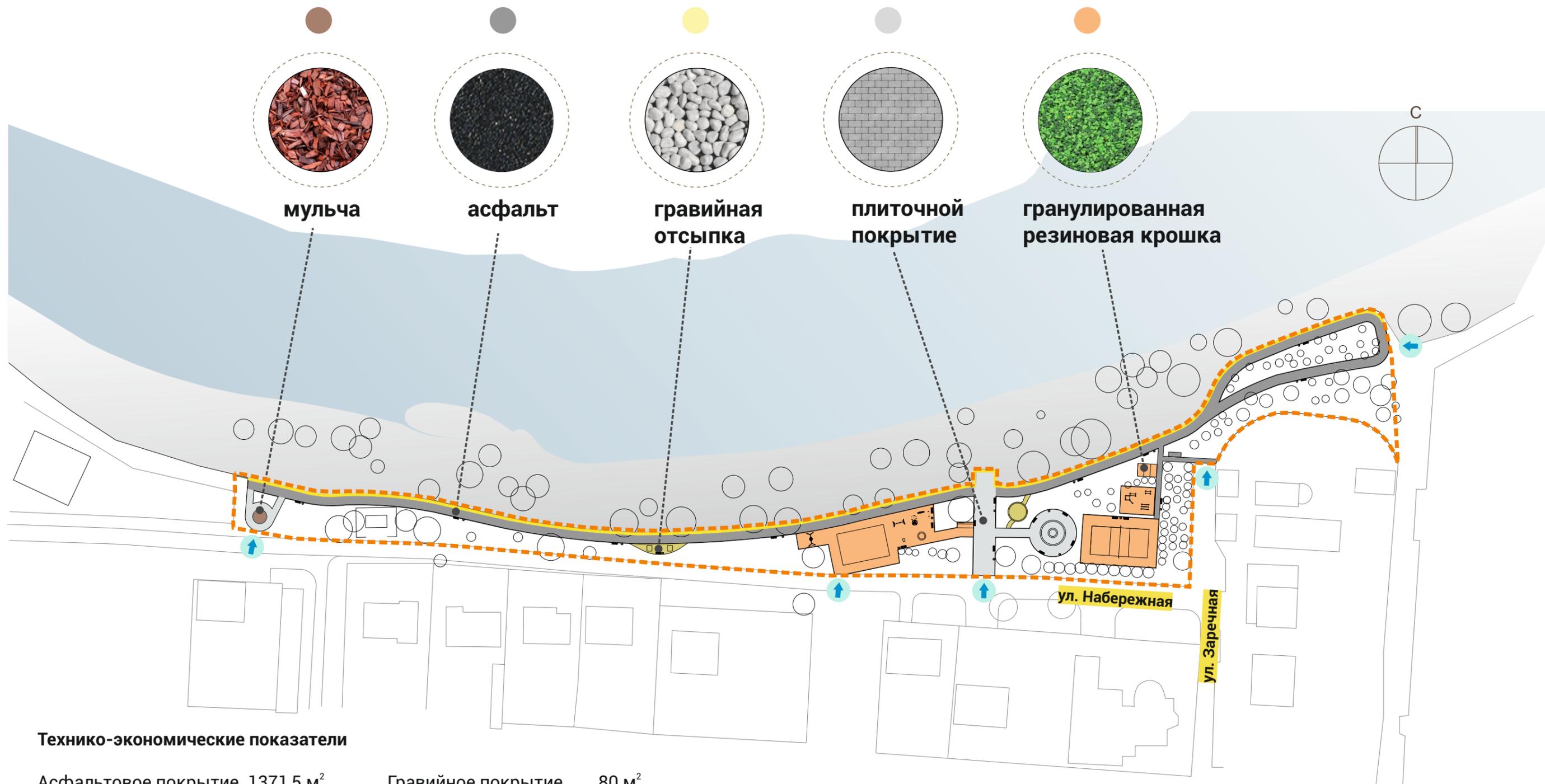


СХЕМА ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ



Технико-экономические показатели

Асфальтовое покрытие	1371,5 м ²	Гравийное покрытие	80 м ²
Плиточное покрытие	452,8 м ²	Длина бордюра	1257,9 п.м
Резиновое покрытие	1054,3 м ²	Длина кабеля	600 п.м
Мульчирование почвы	73 м ²	Площадь завозимого грунта	2500 м ²

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

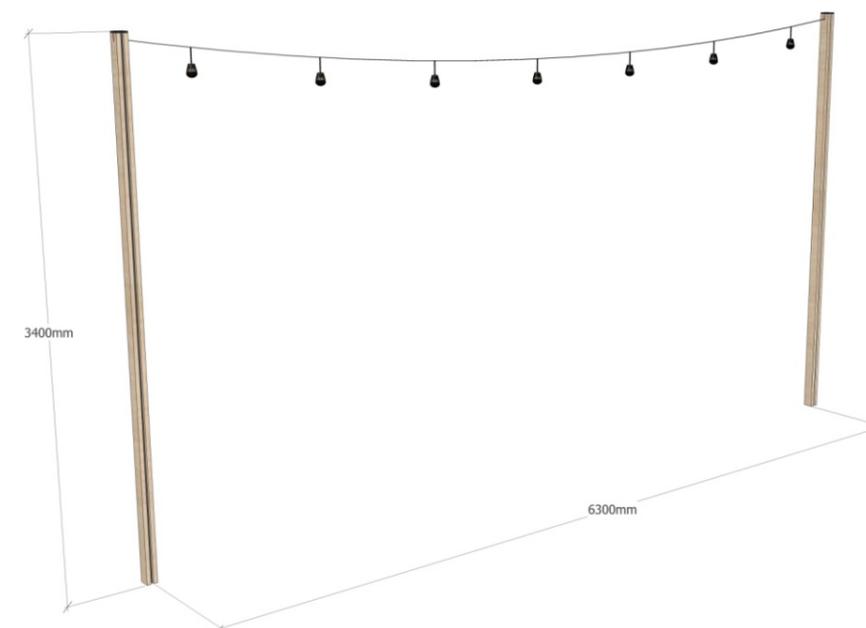




Основное освещение



Прожекторное освещение спортивной площадки



Светильник «гирлянда» на 3 м стойках

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



Беседка с качелями



Скамейка круглая



Волейбольная площадка



Скамейка



Урна





МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

Спортивная площадка WORKOUT

Площадь: 7,5x5=37,5 м²



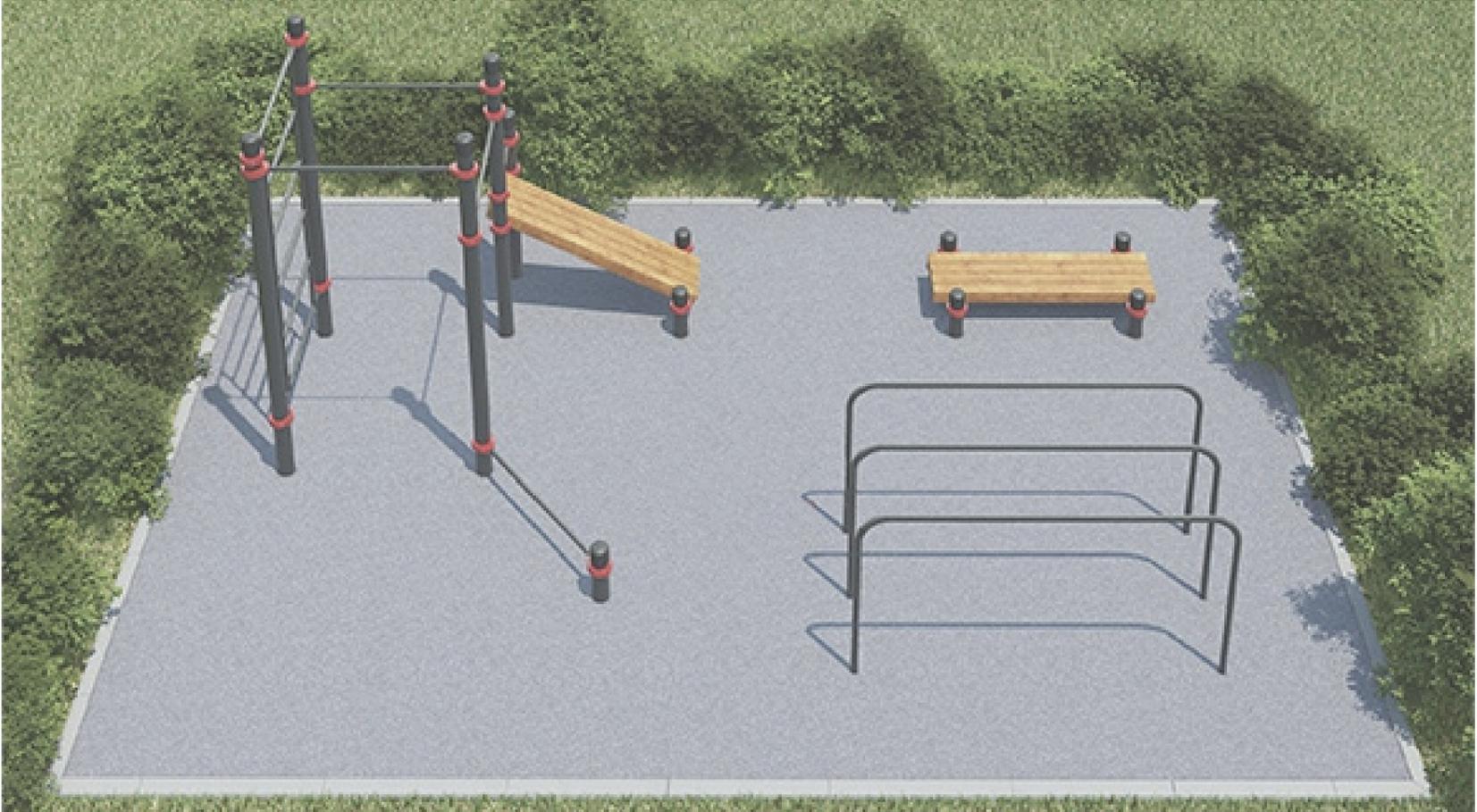
Скамья для отдыха



Брусья
тройныенизкие



Спортивный комплекс со скамьей для пресса, лестницей, тремя турниками и перекладиной для отжиманий



Крытая площадка с уличными тренажерами



Жим от груди



Твистер



Двойные лыжи



Тренажер
Маятниковый



Тренажер
Верхняя тяга



Тренажер
Шаговый



Скамья для пресса



Тренажер для
укрепления рук



Тренажер
Жим ногами



Тренажер для
спины наклонный

Детская игровая площадка



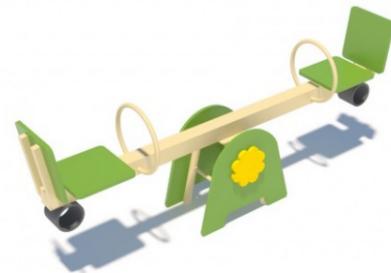
Качалка на пружине
Кораблик



Качели деревянные
крепость (сиденье со
спинкой и люлькой)



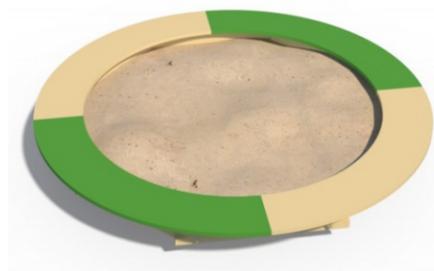
Карусель с рулем Сафари



Балансир малый



Качели с сиденьем Гнездо



Песочница Радуга

Цветовая палитра комплекса
будет изменена



Детский игровой комплекс

Ограждение набережной



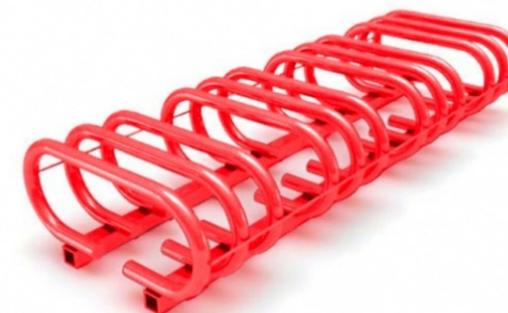
Ограждение КНС (высотой 0,5 м)



Велопарковка



Уличная библиотека



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



Стол шахматный с сидениями



Дорожный столбик

Навес со скамейкой





ОЗЕЛЕНЕНИЕ



Можжевельник средней
высоты - 6 шт.



Можжевельник лежачий 8 шт.

Предусматривается максимальное сохранение существующих деревьев на территории за исключением сруба аварийных, также растущих на месте проектируемой детской площадки и зоны воркаута.



Сосна 15 шт



Дерен белый 10 шт



Сирень 4 шт



Ель 15 шт



Бересклет 3 шт



Спирея - 4 шт

После реализации проекта на территории возможно размещение различных арт-объектов



