



**Концепция благоустройства общественного пространства
посёлок Весенний, Оренбургского района, Оренбургской области**

2019г.

ООО «УМНЫЙ ГОРОД»

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



 Разрабатываемая территория

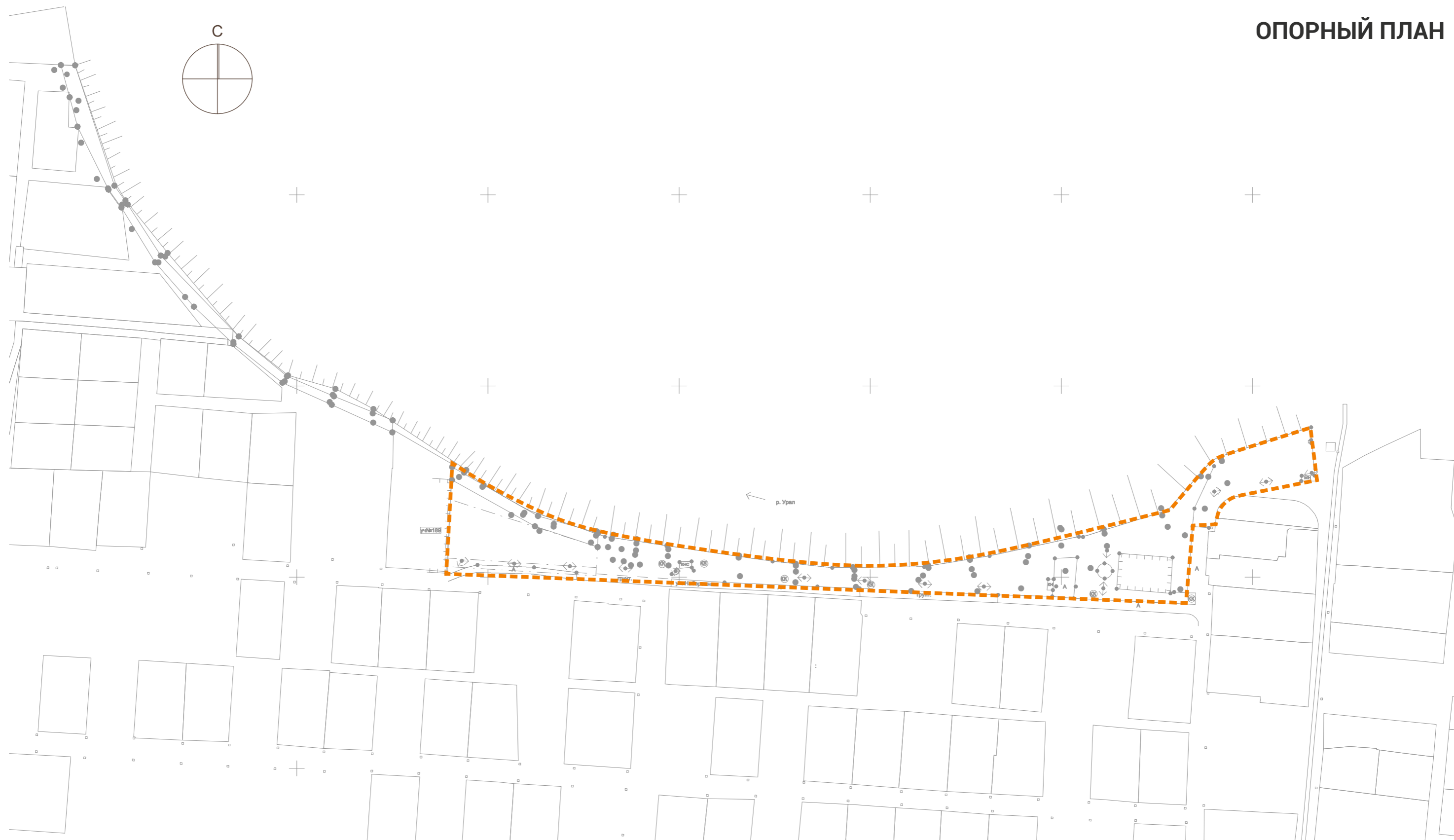
АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Директор ООО «УМНЫЙ ГОРОД»

Вадим Якубович Ахматов

Архитектор

Валентина Иващенко



АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ. ФОТОФИКСАЦИЯ



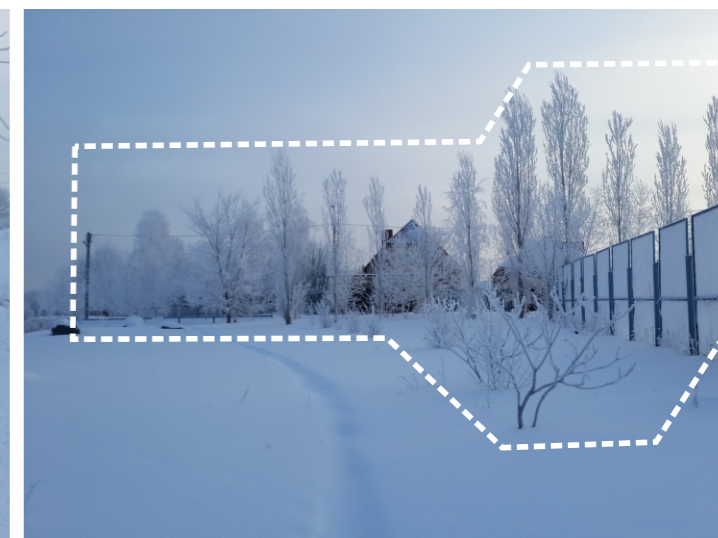
«+» Наличие места для смотровой площадки



«-» Спуск не отвечает требованиям безопасности



«-» Визуальный мусор



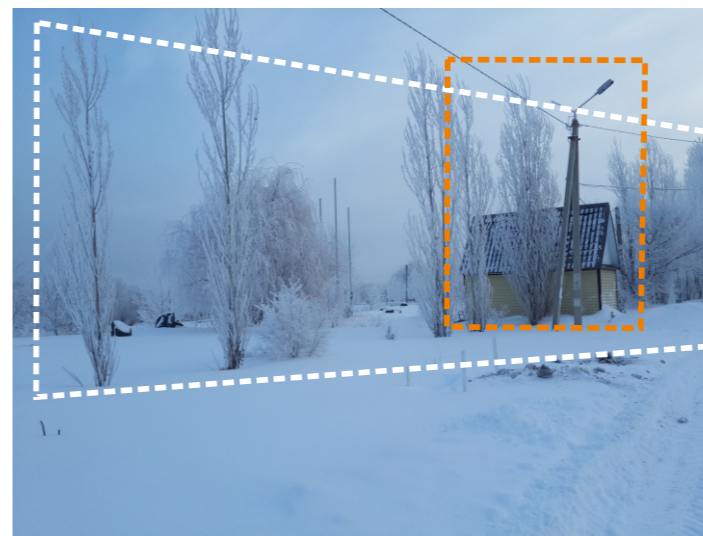
«+» Существующее озеленение выполняет функцию зонирования проектируемого участка от проезжей части



«-» Визуальный мусор



«-» Входная группа и другие части КНС нуждаются в замене цвета на более нейтральный (серый)



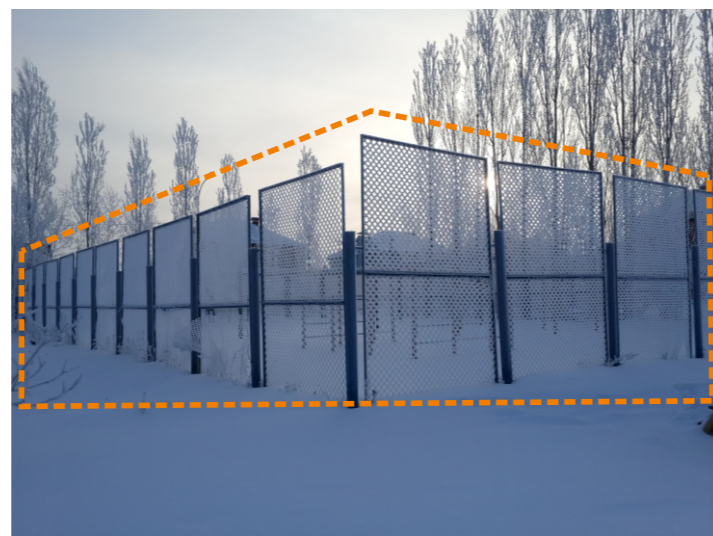
«+» Существующее озеленение выполняет функцию зонирования проектируемого участка от проезжей части;
«-» Объекты отрицательно влияют на восприятие среды



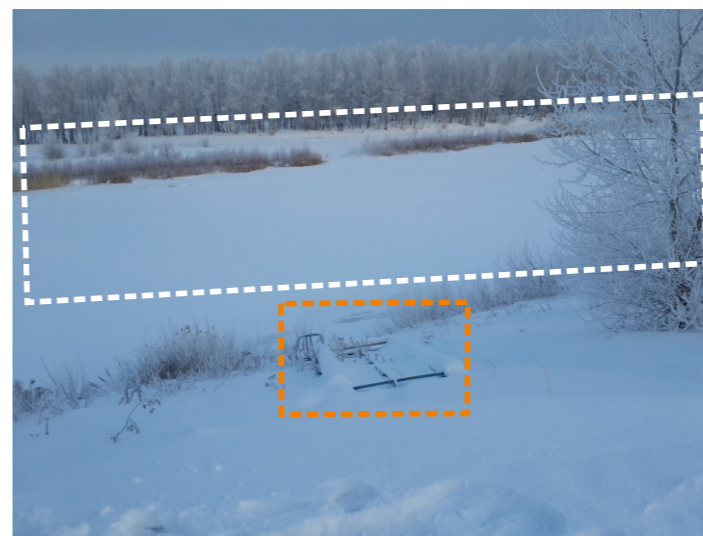
«-» Устаревшие элементы детской площадки



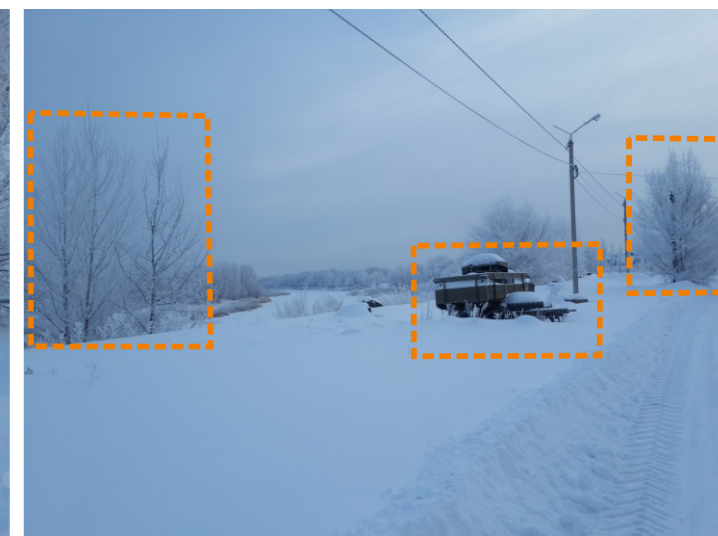
«-» Существующее озеленение нуждается в уходе



«-» Существующая спортивная площадка не вызывает интерес у местного населения



«-» Визуальный мусор;
«+» Красивые видовые точки



«-» Визуальный мусор;
«-» Зеленые насаждения нуждаются в уходе

ОСНОВНАЯ АУДИТОРИЯ ПАРКА



дети
3-7 лет



дети
7-14 лет



молодежь



семейные
пары



мамы с
колясками



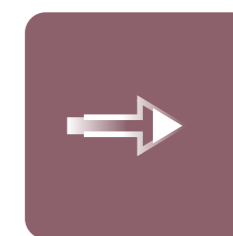
пожилые
люди



МГН



спортсмены



транзит

АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ НАБЕРЕЖНОЙ

- доступность для людей всех возрастов;
- удобство парка для отдыха с детьми;
- удобство парка для молодежи;
- удобство парка для пожилых людей;
- доступность для МГН

- безопасность в течение дня;
- удобство и безопасность детских площадок;
- общее освещение территории;
- безопасность в темное время суток

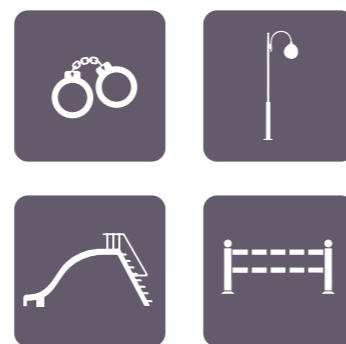
- качество и количество озеленения;
- отсутствие шума в парке;
- качество покрытий дорожек;
- чистота и содержание территории

- разнообразие активностей;
- проведение мероприятий и праздников

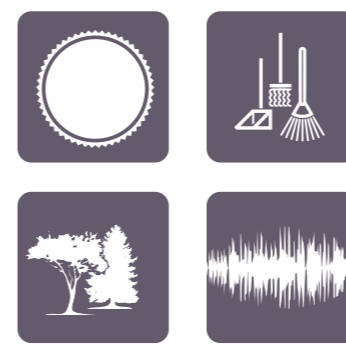
ДОСТУПНОСТЬ



БЕЗОПАСНОСТЬ



БЛАГОУСТРОЙСТВО

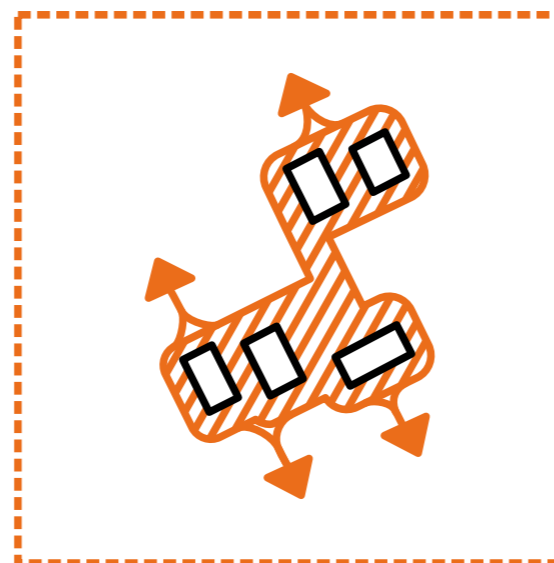


ИСПОЛЬЗОВАНИЕ



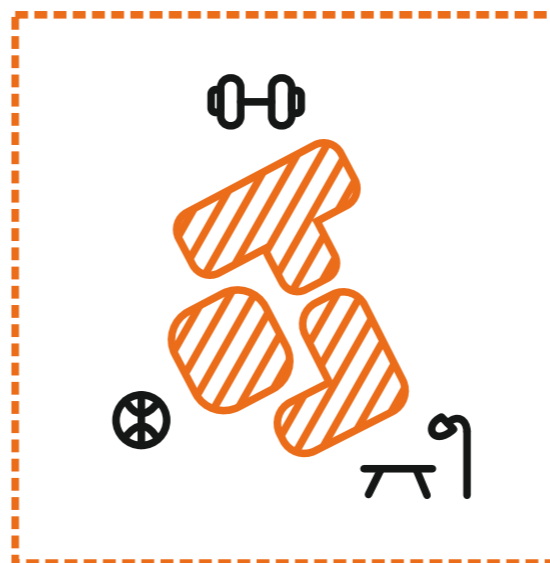


ОБЪЕДИНЕНИЕ



Создание единого пешеходного каркаса с зонированием участков разными типами покрытий.

НАСЫЩЕНИЕ



Придание смыслов различным зонам активностей посредством внедрения новых функций.

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

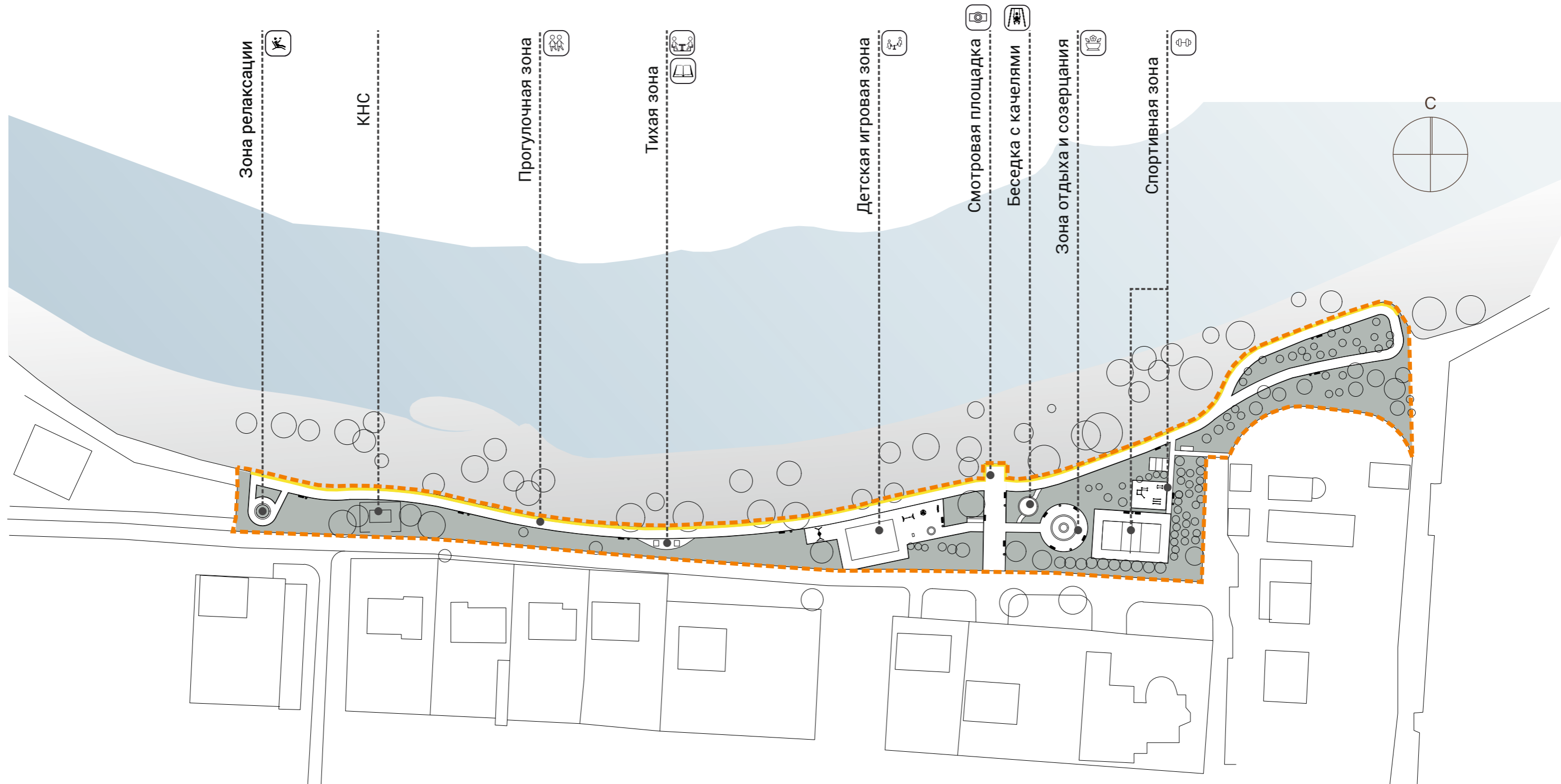


СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

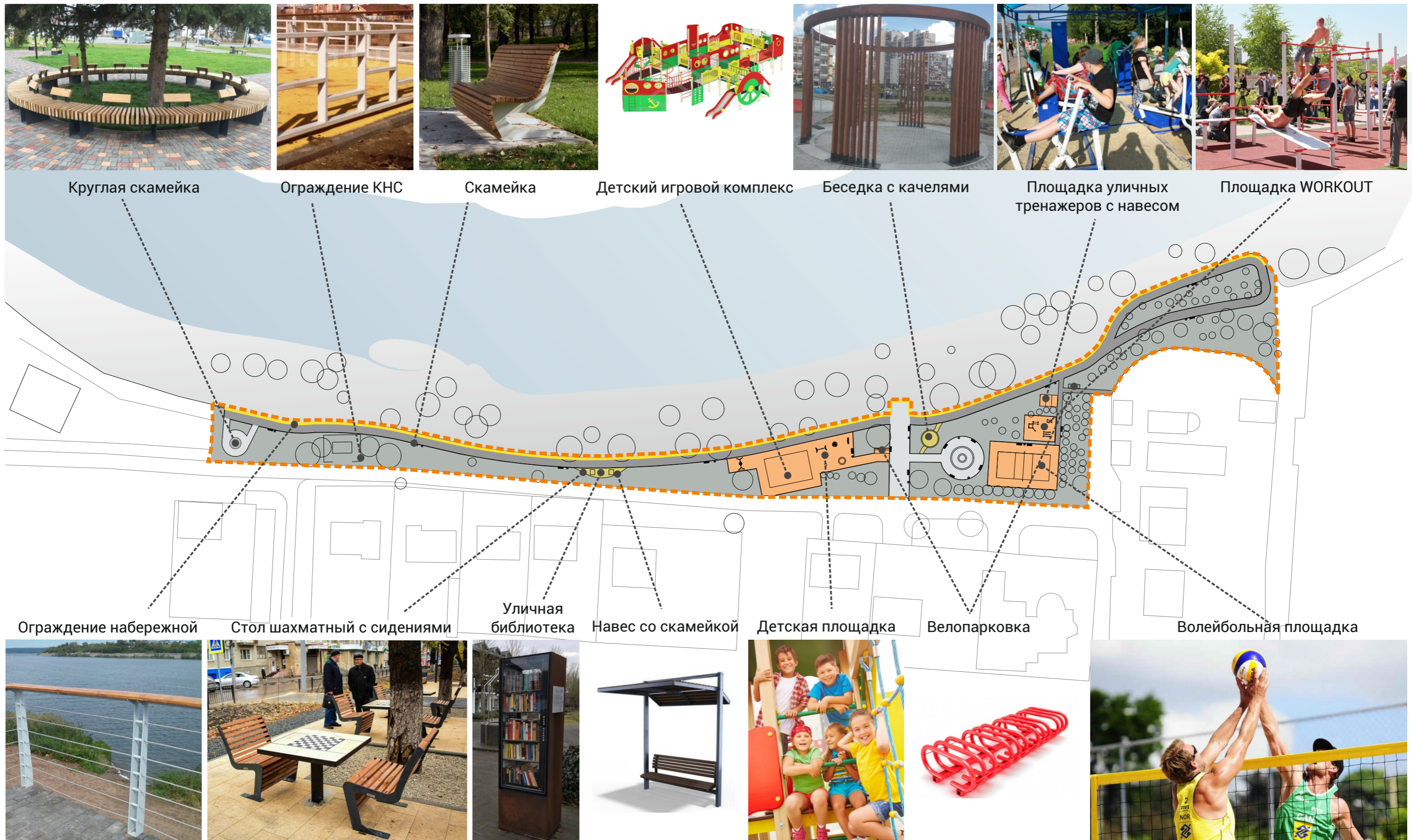
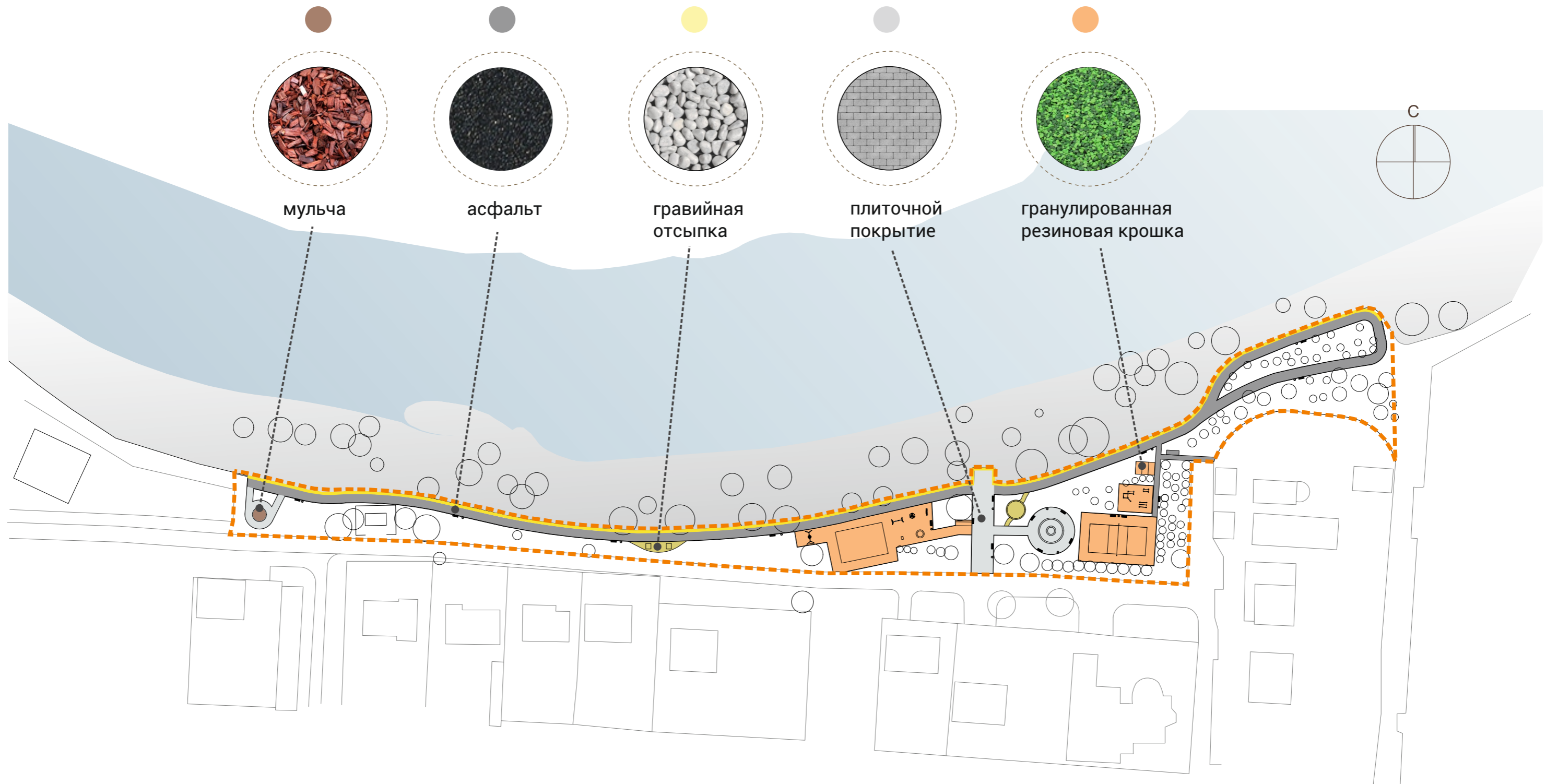
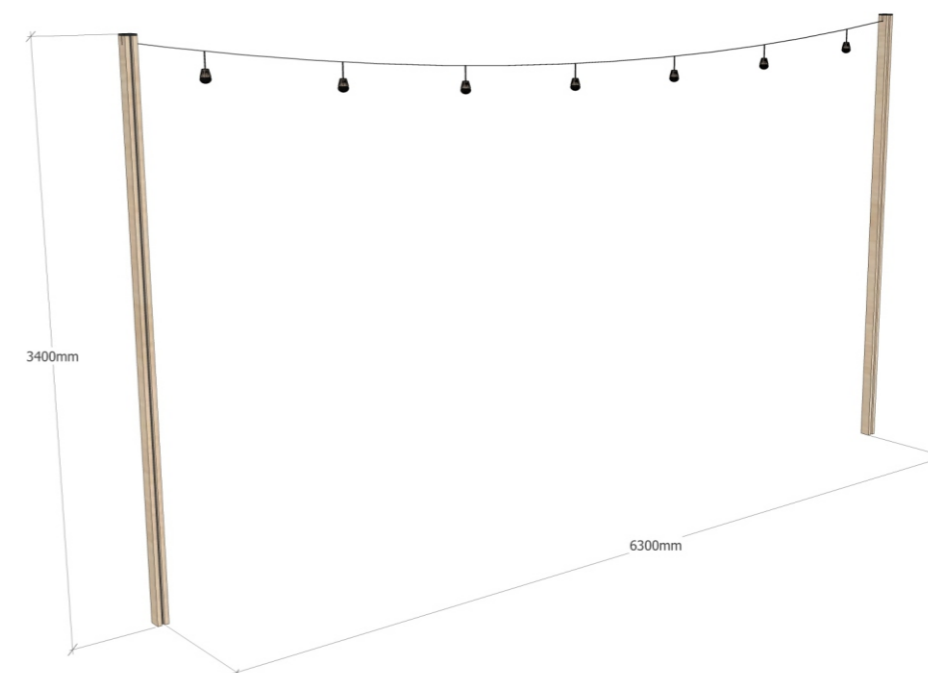


СХЕМА ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ





Прожекторное освещение спортивной площадки



Светильник «гирлянда» на 3 м стойках

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ



Спортивная площадка WORKOUT

Площадь: 7,5x5=37,5 м²



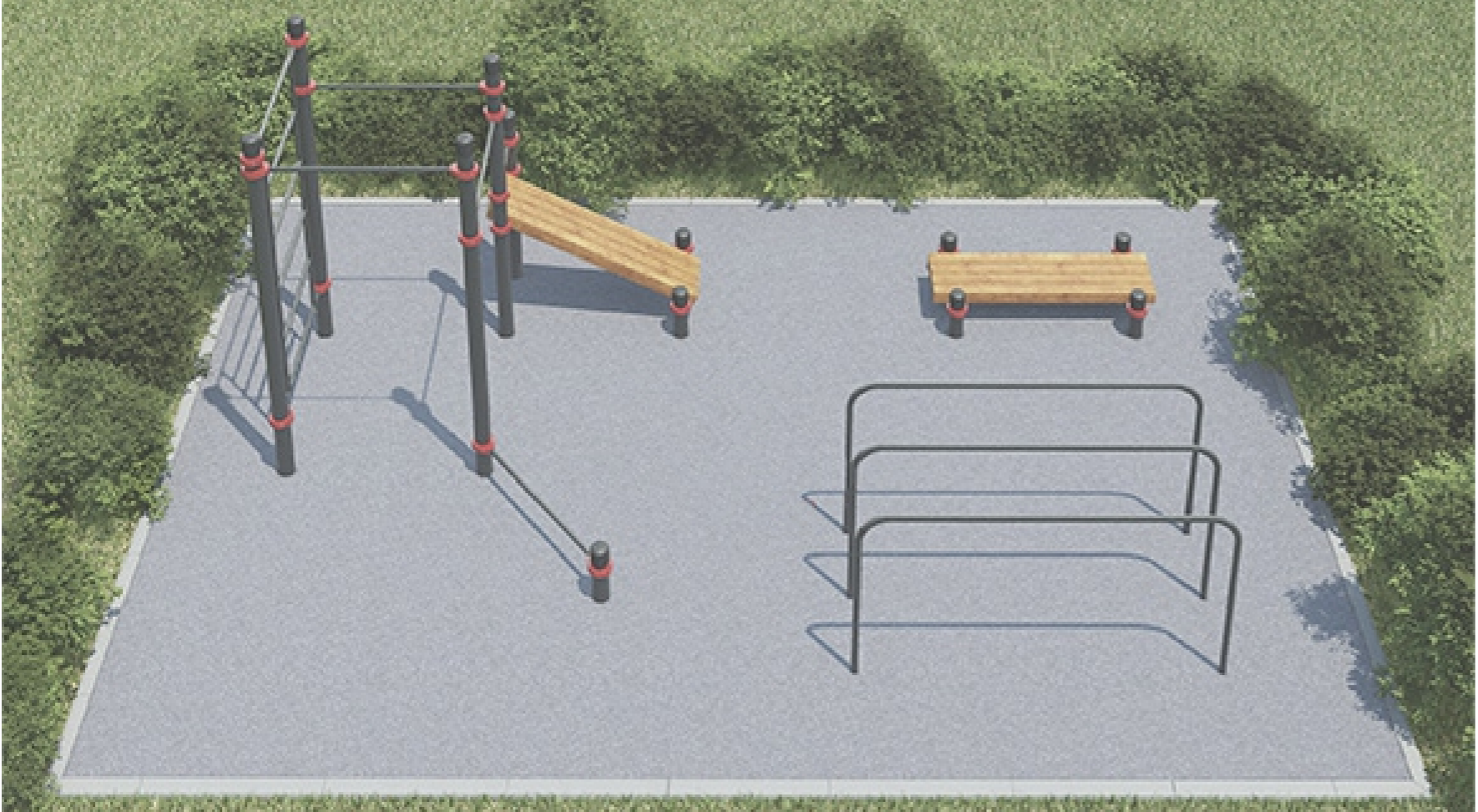
Скамья для отдыха



Брусья тройныенизкие



Спортивный комплекс со скамьей для пресса, лестницей, тремя турниками и перекладиной



Крытая площадка с уличными тренажерами



Жим от груди



Твистер



Двойные лыжи



Тренажер Маятниковый



Тренажер Верхняя тяга



Тренажер Шаговый



Скамья для пресса



Тренажер для укрепления рук



Тренажер Жим ногами



Тренажер для спины наклонный

МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



Беседка с качелями



Скамейка круглая



Волейбольная площадка



Скамейка



Урна



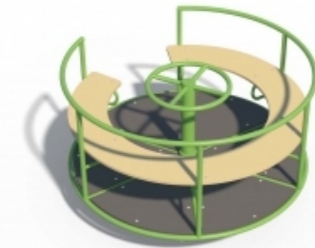
Детская игровая площадка



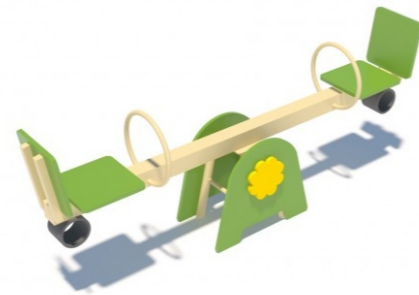
Качалка на пружине
Кораблик



Качели деревянные
крепость (сиденье со
спинкой и люлькой)



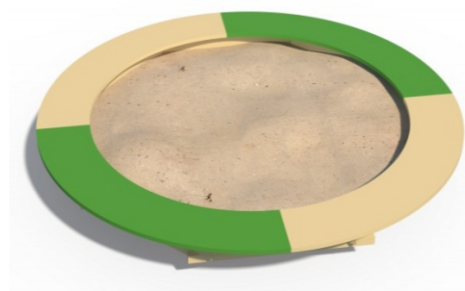
Карусель с рулем Сафари



Балансир малый



Качели с сиденьем Гнездо



Песочница Радуга

Цветовая палитра комплекса
будет изменена



Детский игровой комплекс

МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

Ограждение набережной



Ограждение КНС (высотой 0,5 м)



Велопарковка



Уличная библиотека



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



Стол шахматный с сидениями



Дорожный столбик

Навес со скамейкой



Предусматривается максимальное сохранение существующих деревьев на территории за исключением сруба аварийных, также растущих на месте проектируемой детской площадки и зоны воркаута. Основные растения для озеленения - многолетние и луковичные, цветники в стиле «new perennials». Пробный дендроплан будет разработан после консультации с озеленителем.



Сосна



Дерен белый - в качестве «живой изгороди»



Сирень



Примеры цветников



Ель



Бересклет - яркие акценты в зонах отдыха



Спирея - акценты у прогулочных зон

