

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ВЕСЕННИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
третий созыв**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**27 декабря 2016 г**

**№ 57**

**О передаче части полномочий в  
области градостроительной деятельности**

С целью решения вопросов местного значения в области градостроительной деятельности, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района, Совет депутатов муниципального образования Весенний сельсовет решил:

1. Передать в муниципальное образование Оренбургский район следующие полномочия для решения вопросов местного значения в области градостроительной деятельности сроком на 3 года:

- выдача разрешений на строительство (перепланировку, реконструкцию, перепрофилирование) объектов, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (актов приемки законченных после перепланировки, реконструкции, перепрофилирования объектов) при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- утверждение подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке территории (подготовка документации о разработке проектов планировки и межевания; подготовка заключений о характеристиках зонирования земельных участков)
- подготовка заключений о функциональном назначении земельного участка;
- подготовка градостроительных заключений о возможности раздела земельных участков;

- подготовка технического задания на разработку проектов планировки (ППТ) и проектов межевания (ПМТ) на территории муниципального образования;

- выдача заключения по проектам планировки (ППТ) и проектам межевания (ПМТ) на территории муниципального образования.

2. Заключить Соглашение между администрацией МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области и администрацией МО Оренбургского района о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением решения Совета депутатов МО Весенний сельсовет возложить на постоянную комиссию по бюджету налогам и финансовой политике, вопросам законности и правопорядка (Малютин Н.Г.).

4. Решение подлежит обнародованию, согласно Положению об обнародовании.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов-  
глава муниципального образования

С.В. Швецов